

Forslag til afdelingsmøde den 18. marts 2014.

Dato: 7.3.2014

1. Afdelingsbestyrelsen stiller forslag til afdelingsmødet om at den resterende del af lejemålene i Skelagergårdene får udskiftet karme, fodlister og døre til nyt. Ca. 150 lejemål har fortsat gamle karme, fodlister og døre fra byggeriets opførsel. Udgiften til gennemførelse af arbejdet andrager ca. 4,6 million, arbejdet dækkes ved optagelse af et lån i afdelingen og afvikles over 20 år. Samtidig sker der ikke længere henlæggelse af midler til udskiftning af gamle karme, fodlister og døre, som årligt andrager 340.000,- kr. Dermed vil gennemførelse af nyt træværk kunne gennemføres uden huslejeforhøjelse. Udskiftningen sker som en frivillig ordning for beboerne inden for budgetperioden 2014/2015.
2. Afdelingsbestyrelsen stiller forslag til afdelingsmødet om at bestyrelsen får mandat til at gennemføre en udvidelse af den kollektive råderet i afdelingen. Udvidelsen omfatter udskiftning af skabe i lejemål. På lige fod med køkken- og badrenovering. Bestyrelsen samarbejder med administrationen om udarbejdelse af et samlet projekt.
3. Afdelingsbestyrelsen anmoder afdelingsmødet at træffe beslutning om, at der skal ske et skift i vedligeholdelsesordningen fra A-ordning til B-ordning med virkning fra 1. juli 2014. Hasseris Boligselskab vil på mødet redegøre for fordele, ulemper og økonomi ved begge vedligeholdelsesordninger.

Afdelingsbestyrelsen